

Отчет

о работе Совета СРО НП «Проектировщики Северного Кавказа»

Уважаемые коллеги!

Вашему вниманию предлагается отчет о работе Совета СРО НП «Проектировщики Северного Кавказа» за 2012 год.

Настоящий состав Совета был избран общим собранием Партнерства 13 апреля 2012 года. Состав Совета был приведен в соответствие с требованием статьи 55¹¹ Градостроительного кодекса РФ, в части того, что его состав формируется исключительно из числа индивидуальных предпринимателей – членов саморегулируемой организации и представителей юридических лиц – членов саморегулируемой организации. В состав Совета были избраны:

1. Данилов Владимир Васильевич - Председатель Совета директоров ЗАО ФСК «Гарант».
2. Калмыков Валентин Иванович – директор ООО «Инпротех».
3. Ситников Владимир Иванович – директор ООО «Ставропольстройреконструкция».
4. Галиков Валерий Иванович – Председатель Совета директоров ОАО «Южстальконструкция».
5. Светлов Александр Геннадьевич – директора ООО «Вектор».
6. Яйлян Зоркин Варзатович – ген. директор ООО «Ставрополькоммунпроект».
7. Погосов Георгий Михайлович – ген. директор ОАО «Институт Ставропольгражданпроект».
8. Коллеганов Алексей Вячеславович – директор ЗАО «Конструкторское бюро Ивлева-Эксперт».
9. Дробин Игорь Борисович – ген. директор ООО «Проектный институт архитектуры и строительства».

Председателем Совета Партнерства был избран:

1. Данилов Владимир Васильевич - Председатель Совета директоров ЗАО ФСК «Гарант».

По итогам 2012 года, состоялось 12 заседаний Совета Партнерства. В среднем по одному заседанию в месяц. Все заседания были проведены в очной форме. Вновь избранный состав Совета в 2012 году участвовал в работе 8 заседаний Совета.

Если привести сравнение с двумя предыдущими годами, то в 2011 г. было проведено 23 заседания, а в 2010 г. 30 заседаний. Шел процесс активного становления нашего Партнерства, у нас не было на тот момент

времени своего офиса, и часть заседаний проводилась в телефонном режиме и заочной форме.

Одной из основных функций работы Совета, прописанной в законодательных актах Российской Федерации (пункт 6 части 7 статьи 17 ФЗ 315, частью 4 статьи 55⁶ Градостроительного Кодекса), является принятие решений о приеме в члены саморегулируемой организации индивидуальных предпринимателей или юридических лиц и о выдаче им свидетельств о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В 2012 году состоялось 12 заседаний Совета Партнерства. Решением Совета в члены Партнерства было принято 40 новых проектных организаций, из них 10 организаций влились в члены филиала в Республике Дагестан, г. Махачкала. Вновь вступившим организациям были выданы допуски к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Наряду с заявлениями о приеме в члены Партнерства были рассмотрены заявления о внесении изменений в свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства. Были приняты решения о внесении изменений:

1. По изменению суммы работ по одному договору – 6 организаций.
2. По внесению изменений в связи с дополнительными видами работ – 16 организаций.
3. Другие изменения (адрес, название, реорганизация, и т.п.) – 6 организаций.
4. По Приказу № 356 Министерства регионального развития «Об утверждении формы свидетельства о допуске к определенному виду, или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» - 95 организаций.

Всего по внесению изменений рассмотрено 123 обращения, по которым приняты решения.

За прошедший год 5 организаций подали заявления о выходе из состава Партнерства. Советом были приняты решения об исключении.

В порядке мониторинга уплаты членских взносов советом было принято решение о приостановлении действия свидетельства о допуске ООО «Проект-Лэнд». Так же приняты решения и даны поручения исполнительному органу об обращении в арбитражный суд о взыскании задолженности.

Решением Совета от 5 мая 2012 года, был решен вопрос, делегированный Совету общим собранием от 13 апреля 2012 г, о вступлении в общественную организацию – Союз строительных компаний,

(работодателей) Северо-Кавказского федерального округа. Был определен размер членских взносов, который составил 3 тыс. рублей в месяц.

Решением Совета от 5 июня 2012 года, был утвержден в должности генеральный директор Партнерства – Ярмаркин Владислав Юрьевич, который в соответствии с Положением Партнерства и законодательством РФ о некоммерческих партнерствах приступил к исполнению обязанностей исполнительного органа Партнерства.

Решением Совета от 9 июля 2012 г. было принято решение об участии СРО НП «Проектировщики Северного Кавказа», совместно с министерством строительства Ставропольского края и Союзом строителей СК в подготовке и проведении торжественных мероприятий, посвященных празднованию Дня Строителя. Решением Совета было выделено 40 000 (Сорок тысяч) рублей на аренду зала драматического театра для проведения торжественных мероприятий.

По ходатайству Совета Партнерства трое сотрудников наших членов были представлены к награждению грамотой Думы ставропольского края:

1. Грицаев Михаил Михайлович – инженер ОАО «Теплосеть».
2. Недогреев Евгений Иванович – генеральный директор ЗАО «Проектстройсервис».
3. Лепсак Сергей Александрович – генеральный директор ООО «Экология-Термо».

Решениями Совета генеральный директор Партнерства, совместно с членом Совета, генеральным директором ОАО «Институт Ставропольгражданпроект» - Погосовым Гергием Михайловичем направлялись представлять интересы Партнерства для участия в работе VII съезда Национального объединения проектировщиков и в работе совместных окружных конференций Саморегулируемых организаций юга России и СКФО.

Как отмечалось выше за прошедший год в Партнерство вступило 40 новых членов из них 30 в головной офис и 10 в филиал в г. Махачкала. Вступительные взносы от 30 организаций составили 1200000 рублей. Данные деньги не учитываются в смете расходов Партнерства на очередной календарный год, которая рассчитывается исключительно из членских взносов. Данные деньги вносятся членами Партнерства на улучшение материально-технической базы Партнерства. В связи с этим, проанализировав финансовое положение Партнерства и потребности в поездках в командировки, география которых составляет практически весь юг России от Новороссийска до Махачкалы и Астрахани Советом было принято решение (от 19 ноября 2012 г) приобрести для нужд СРО НП «Проектировщики Северного Кавказа» автомобиль марки Тойота.

Тем же Решением Совета Партнерства от 19 ноября 2012 года был рассмотрен вопрос о размещении средств компенсационного фонда. Было принято Решение о размещении средств компенсационного фонда в размере 37 055 000 (Тридцать семь миллионов пятьдесят пять тысяч) рублей в наиболее рейтинговых, надежных российских банках с высокими ставками по депозитным вкладам – ОАО «Банк ВТБ», ОАО «МДМ» (Ставки соответственно -8,2 и 9,3 %). Накопительный счет для внесения средств в компенсационный фонд было решено оставить, как это было ранее в банке ОАО «МДМ».

Ожидаемая прибыль от размещения средств на депозитных счетах – 3 248 115 (Три миллиона двести сорок восемь тысяч сто пятнадцать) рублей.

В качестве сравнения: За предыдущий период 11 – 12 г было размещено 26 298 871 (Двадцать шесть миллионов двести девяносто восемь тысяч восемьсот семьдесят один) рубль на депозитных счетах под меньшие чем в этот период проценты. Прибыль по ним составила 1 442 699, 25 (Один миллион четыреста сорок две тысячи шестьсот девяносто девять) рублей.

Спасибо за внимание.